



## 郑敏强在峰江金属再生园区调研时指出

# 规划先行 加快再开发再利用

本报讯(记者 王恩兴)5月25日上午,区委书记郑敏强率发改、经信、科技、国土、环保、规划、集聚区路桥分区等相关部门的主要负责人,赴峰江金属再生园区调研。调研时,郑敏强指出,要做到规划先行,全力做好园区搬迁后的整体利用,加快再开发再利用,使其早日成为我区新的经济增长点。副区长梁妙富陪同调研。

峰江金属再生园区占地1600亩,园区内原有企业35家,主要从事废旧电器拆解、加工和金属制品的开发。去年底园区内企业全部完成搬迁后,我区积极引导园区加快转型升级。目前,已有28家企业的厂房实现全部或部分出租,其中引进电机机械类企业16家、物流仓储类企业8家、电线电缆类企业4家。

在浙江名豹机电设备有限公司,郑敏强实地查看了企业的生产情况,并详细地了解企业生产中遇到的各类问题。“现在企业还面临着什么困难?”作为一家刚从外地落户到路桥的企业,郑敏强关切地询问企业负责人。当得知企业在生产用电上还存在一些困难后,郑敏强当即要求有关部门予以协调,尽快帮助企业解决。

在随后召开的座谈会上,园区的10家企业负责人立足企业实际,畅所欲言,就如何进一步做好园区的转型升级、加快发展,提出中肯的意见建议。

在认真听取企业负责人的发言后,郑敏强指出,利用开发峰江金属再生园区已经刻不容缓,我区地域面积不大,工业用地很紧张,但我区仍有一些土地闲置,要加快对园区这块土地

的开发利用。目前,国家正大力推进“大众创业、万众创新”,支持中小企业发展,省、市、区各级政府也出台了一系列鼓励中小企业发展的政策。要以建设中小企业创业创新科技园为核心,推动园区的转型升级,通过几年的努力,促使园区实现华丽转身,在产业、形象上都能实现大的提升。除了政府统一回购以外,企业也可以搞自主开发,做园中园,但是要真正做到统一规划、统一政策、统一标识、统一配套。

郑敏强强调,园区的转型升级要做到规划先行,园区建设要加快步伐。有关部门要进一步强化服务企业、服务项目的意识,做好相关政策解释、政策服务工作。峰江街道要发挥好管理服务职责,在项目报批中主动提供服务,以便企业更快地办理相关手续。



5月22日,桐屿街道埠头堂村的杨梅基地里,农户正在杨梅园里疏果。眼下,我区7000多亩杨梅已进入坐果阶段,为保证杨梅质量,广大果农忙着剪枝疏果,去除小果、病虫果、畸形果,调节杨梅营养生长平衡,达到优质丰产的目的。预计本地小黑炭杨梅于6月上旬上市。

本报通讯员 林宝聪 摄



# 让百姓住进新房 让城市提升品位

□本报记者 王君君 文/摄

走在大街上,我区市容市貌可用日新月异来形容。但是,拐进小弄堂里,城中村的环境却直挠人心,这里是城市,却像农村。

按照市委市政府“拉高标杆、争先进位、补齐短板、整体提升”的整体部署,今年,我区将全面推进10个城中村改造,一举解决环境卫生、消防安全、私搭乱建等问题,也将充分利用土地资源,让商都路桥实现可持续发展。

区委书记郑敏强说,加快城中村改造是我市面对“十三五”的重大决策之一,路桥作为中心城区,要进一步树立大局意识和责任意识,切实增强工作积极性和主动性。



视野、美景、阳光皆适宜的洋洪安置小区

## 看得到的新洋房 想得到的幸福生活

走进桐屿街道新保村,记者就看到该村党支部书记陈友荣和一群村民在老房子前比划着。走近一听,原来大家在讨论老房子的腾房事宜和不远处即将入住的安置房。

站在陈友荣所在的位置,记者只觉得这里脏乱差,但是对村民来说,这里有着几代人的欢乐。不过,不少村民都对新房子充满期待。

“街道前期宣传到位,否则我们肯定无法轻易做通村民的思想工作。”陈友荣说,根据安置小区的交房合同,新保村村民在2017年4月5日就能拿到房子。

在城改办工作人员张军彪的手中,有一张规划图,记者发现,自己所在的位置就在中央山公园的西边,立即觉得村民今后的生活将是满满的休闲安逸。

“再过几天,等临时过渡房建好,村民就可以搬过去了。到时候,我们就着手拆迁。”桐屿街道纪委书记沈觉说。

在沈觉的手里有一张拆迁名单,上面一共有91间房子,大多



远处的安置房和眼前的新保村形成鲜明对比

数写着“腾”字,也有一些写着“未”字,那是还没有做通思想工作的,“我们近日将攻坚克难,切实做通村民的思想工作。”在和沈觉闲聊时,记者得知,最近他和同事一直工作到半夜,就是为了做通其中一户拆迁户的思想工作。

记者在新保村转了一圈,发现不少老房子都已经腾空,有些已经开始拆除。走在村里,高高低低的泥泞路、乱石路和破损的路面,让记者险些摔倒。这也让记者对目之所及的新房产生了期待,总觉得安置小区里的路面,才能确保老人和小孩的安全。

(下转2版)



□本报记者 卢炜南

如何带着思考深刻认识“两学一做”学习教育的重要意义?如何带着问题争做新形势下的“合格党员”?如何带着行动开展好“两学一做”学习教育?5月24日下午,在路南街道党工委和方林村党委的精心指导下,围绕践行“七个一”(一次身份证明、一次入党宣誓、一场先锋争创、一次履职承诺、一场党课学习、一篇廉洁教育、一批党员成长故事),路南方林4S党总支“两学一做”学习教育培训会暨“四季阳光”之清凉夏日党员志愿服务启动仪式在方林4S综合楼里开展,方林汽车4S各党支部书记、党员近30人参加。

## 别样党课 入人心

13时45分,放下手中繁重的业务,党员们陆续来到会议室,尽管他们来自不同的党支部,但他们的胸前都别着一枚党徽。14时,培训会拉开序幕,党员们首先观看了廉洁教育片《郑义门》。“《郑义门》的故事体现了家风和规矩的重要性,有着很强的现实教育意义。”路南方林4S党总支书记林荣辉表示,作为党员干部要提高党性觉悟,要认真学习党章党规,学习习近平总书记系列讲话精神,积极弘扬中华民族优秀传统文化,自觉带头树立良好家风,营造风清气正的社会环境。

紧接着,路南街道党工委宣统委员蒋灵芝在专题党课中,深刻阐述了“两学一做”的重大意义和丰富内涵,深入剖析了新时期合格党员的具体标准和党员队伍中存在的问题短板,鲜明指出合格党员“四讲四有”的核心要义,强调了学习教育要突出知行合一、突出以上率下、突出工作实效、突出融入日常。

林维松是台州中升晨隆奥迪4S店的副总经理、服务经理,于2006年入党,今年35岁,当天的培训会上,他与党员们分享了自己的党员成长故事。

“我志愿加入中国共产党,拥护党的纲领,遵守党的章程,履行党员义务……”各支部党员们在签订“两学一做”集体承诺书后,面对党旗,举起右拳,重温入党誓词,不忘初心。

## 四季阳光 伴我行

据了解,方林4S党总支成立于2009年7月,目前下设7个党支部,有96名党员,23名入党积极分子,流动党员282名,党员占员工总数的12.6%,平均年龄仅为29岁。近年来,党总支始终坚持把党建工作作为加快推进集聚区经济发展和产业集群转型升级的重要抓手,实行“组织共建、资源共享、事务共商、党员共管”的区域党建工作模式,通过联合开展培训教育、先锋讲坛、技能比武等主题实践活动,实现了共建联建、相互融合的党建工作新格局,并先后被评为台州市“双强百佳”党组织、路桥区先进基层党组织。

“四季阳光”就是方林4S党总支提出的特色党建形式之一。“四季阳光”顾名思义就是在四季开展不同主题的党建活动,包括爱在春天、清凉夏日、秋日健康、暖冬行动。”林荣辉介绍。

而作为当天的另一个“重头戏”,在“四季阳光”之清凉夏日党员志愿服务启动仪式上,多名优秀党员拿到了一块“共产党员示范岗”牌子,上面清楚地写着党员的姓名和职务。“党员争先先锋示范岗的设立能促使青年党员勇敢挑起创新发展的重任,起到‘竖起一面旗,激活一池水’的效果。”林荣辉对方林4S党总支提出的党员“三亮”行动介绍道,“平时亮行”,即利用桌签、党徽、一句话承诺展示牌等载体,亮明党员身份,展示党员风采,真正做到党员到哪里,亮点在哪里;“攻关亮才”,即由党员带头成立攻关小组,在汽车经销遇冷期或遇到维修难题时,发挥党员才智,刷新行业纪录,攻破技术瓶颈;“帮带亮心”,即选拔岗位能手、营销精英中的优秀党员,通过销售台、维修间的现场“一对一”传帮带,帮助青年员工和新入职员工学本领、长经验、强技能。

# 看,方林汽车4S党总支的学与做