

规划处落实重点项目全程跟踪服务

重点项目 重点保障

□本报记者 陈 璐 通讯员 林 蓉

为进一步提升规划服务效能,优化服务发展环境,助推重点项目建设,今年,规划处专门对全区 47 个重点项目开展了规划全程跟踪服务。

全程跟踪服务,就是落实专人将服务深入到重点项目前期策划、方案设计、规划审批、实施推进、竣工核实等各个环节中。如此一来,既能及时协调解决出现的困难与问题,又能确保重点项目规划审批、实施的规范性及高效性。

项目前期策划:提前介入 精心指导

该处工作人员将主动提前介入重点项目的前期策划,积极参与区政府联席会议、招商引资接洽会议、专家论证会议等。同时,陪同相关人员进行现场踏勘调

研,告知项目地块周边的规划情况和规划要求,并及时提供规划地块的相关信息及资料。

进一步加强与设计单位的联系,落实规划

相关要求,指导形成项目规划方案。此外,他们在城市设计的基础上,将策划方案的内容融入控制性详细规划的编制,从而合理确定地块的范围和控制指标。

规划审批阶段:全程协助 高效审批

安排项目的实施计划。

若有必要,将及时提供城乡规划技术规范和政策法规文件,告知规划相关要求,用来指导建筑方案和施工图设计。再者,耐心引导办理各规

划审批事项的相关前置、后置和并联审批手续。

整个审批阶段,该处工作人员本着“能简从简、快速高效”的原则,确保在承诺办理时限内办结。

批后管理阶段:现场服务 提前指导

在规划验线时,工作人员会加强对重点项目业主单位和施工单位的宣传指导,温馨提醒相关注意事项,从而提高其按图施工的自觉性。在跟踪管理时,他们会全面了解工程进

度、记录工程信息、告知存在问题,以及协调解决方案。据悉,每个重点项目从开工到竣工,现场服务均不少于 3 次。

此外,他们还将规划核实指导服务工作的

时间节点提前至建筑主体完工、外墙装饰之前。在此过程中,认真践行“规划牵头、一次受理、同步到场、限时办结”的并联核实施度,使得各项重点项目规划核实工作得以高效开展。

项目后续跟进:业主评议 跟踪监督

值得一提的是,该处还专门建立了项目回访和业主评议制度。

他们会根据实际需要,不定期地组织重点

项目服务满意度情况调查,以座谈会或书面征询等形式听取业主对规划服务工作的意见和建议,以便进一步改进、优化重点项目规划服务。

此外,他们还将定期组织对项目推进计划的执行情况、事项完成情况等方面内容进行跟踪检查,全程监督每个环节、每个阶段。

规划处完成 220 多个村庄规划梳理

本报讯(记者 陈 璐 通讯员 林 蓉)近日,规划处组织相关科室人员对路桥区 6 个街道、4 个镇的 228 个村庄规划编制情况进行全面梳理,进一步统筹城乡发展。

通过上阶段的系统摸排发现,有些村庄规划无法满足村民现有的安置需求,需要适当增点;有些村庄规划按原规划实施有一定难度,需要适当调整;有些村庄规划则与总规

存在冲突,需要重新编制。

除了上述需要调整的村庄规划外,工作人员还摸排出少数尚未编制村庄规划的村民点。接下去,规划处将本着“以人为本”的理念,重点围绕提升村民居住环境、完善各项公用设施、梳理村庄交通网络、满足村民出行要求等内容尽快组织编制。同时,规划处还会积极征求辖区村民意愿,充分结合当

地自然风貌、人文景观、传统民俗文化等特色资源,因地制宜地开展村庄规划编制工作。

据悉,无论是需要调整的村庄规划,还是需要重新编制的村民点,规划处都会逐一排出编制计划,并尽快予以落实推进。一切努力,只为让我区尽快实现村庄规划全覆盖,让城乡蓝图变得更加完美。

上班族的保健方法

肩颈酸痛——摇头晃脑

对于由打字及凝视电脑引起的肩痛、颈痛、落枕,应当在打电脑一小时后,左右“摇头晃脑”三分钟,活动颈动脉,畅通呼吸管道,调节久未活动的颈椎,避免血液凝结在肩颈部,使累积的疲劳散开,避免突然“落枕”,不能转动脖子。

手腕痛——伸臂旋腕

手腕痛大多是因为打字、操作鼠标或写字造成的。不妨多做“伸臂旋腕”的动作,将右手举在头右前方,手掌朝上,大拇指往下,小指往上,使手腕往右下旋紧;同时,左手往左臀部旁伸,手指下垂,大拇指往上,小指往下,使手腕往右下旋紧;然后同时右手再尽量往上伸,左手尽量往下伸,同时以鼻子缓缓吸气,使两手腕周围感到酸麻,最后,缓缓以嘴吐气,慢慢放下手臂。再换成左手在上,右手在下,同样方法,如此重复几次。

腰酸背痛——左右摇动双腿

针对久坐引起的腰酸背痛、坐骨神经痛、足麻等,每隔 2 个小时,“左右摇动双腿”五分钟,可立即改善下肢循环,舒缓膝盖、腰部的僵硬。或者伸伸懒腰,松弛一下脊柱,畅通呼吸。或者站着把脚伸直,把脚尖往上往内翘,使整只脚的背后经络感觉酸痛,整只脚的循环就变好了。

眼睛酸涩——眼部按摩

眼睛酸涩、容易流泪、疲劳、过敏、怕光、视力



减退等问题,可常按摩左右眉头(攒竹穴)、眉毛中点(鱼腰穴)、眉毛(丝竹空)、下睛眶中点(承泣穴)、内眼角(睛明穴)。同时常吃有益眼睛的食物,如杏子、柿子、加州油桃、地瓜叶、茼蒿、桑葚汁、黑豆浆、菠菜、芥蓝菜、胡萝卜(炒的)、鲍鱼粥、芒果、哈密瓜、橘子、金桔等。

头痛眩晕——多吃酸绿食物

长期晚睡引起偏头痛、眩晕、眼酸涩、黑眼圈、颈紧等,可多吃酸、绿色的食物,如奇异果、青葡萄、青苹果、梅子、凤梨等。并常以拳头下缘肥肉敲打大小腿的内侧中线,由脚踝上缘往上敲小腿内侧中线、大腿内侧中线,一直敲到鼠蹊部,左右脚各敲 5 至 10 分钟,早晚各一次,可畅通肝胆循环系统。

不走寻常路 – New Polo 台州申浙上市发布会

7 月 12 日晚,台州申浙上海大众 4S 店举办了不走寻常路 New Polo 新青年上市发布会,来自全市各个媒体及嘉宾共同见证了这款中国 A0 级汽车的又一里程碑时刻。New Polo 用它升级后更具说服力的配置,为那些忠于自我,敢于突破常规、挑战教条的“新青年”提供了完美的座驾表达。活动现场主办方为大家带来了精彩的节目——劲歌辣舞、人体彩绘、东北二人转等。众多上海大众新老客户和台州当地多家主流媒体共同见证了这历史性的一刻。

New Polo 提供包括风格红、极地白 8 款缤纷色彩,其中“流光绿”、“星耀黄”、“银河蓝”3 款全新颜色,配以精心布置的酷黑内饰,个性十足,夺人眼球。Cross Polo 则提供劲酷黑锐利银等 6 款颜色供消费者选择,其中“焕彩橙”、“皓月金”、“银河蓝”三款为新增专属色,为新青年们打造最符合其个性的潮流座驾。

在驾驭性能方面, New Polo 的最大亮点要数搭载的新一代 EA211 全铝环保高效能发动机,不仅保持了大众家族低转速高扭矩的传统优势,油耗表现也十分出色,

为渴望尽兴而活的新青年打造更为激情快意且极致灵动的驾驭体验。New Polo 更以越级科技打造智能无忧的用车生活,最新配备的智能导航系统、定速巡航、大灯感光自动开启及离家功能让驾驭更轻松便捷。而 Climatronic 全自动恒温空调、前排座椅电加热也赋予驾乘者超越同级的舒适体验。不仅如此, New Polo 还拥有令同级车型无法望其项背的主被动安全配置,其 ESP 车身动态电子稳定系统、前后倒车雷达、静态弯道辅助照明系统、全方位 6 安全气囊都赋予行车全方位的安全体验,以最为悉心的守护,为新青年的创造之路保驾护航。

上海大众、进口大众台州唯一双品牌授权经销商

台州申浙汽车销售服务有限公司
地址:路桥区灵山街 258 号(马铺)
台州申浙 4S 店官方微信号:tzszqc
上海大众车主俱乐部 QQ 群:112053980
销售热线:82815555
网销专线:82583500



博爱科技
健康永远

台州市博爱医院

医院引进美国GE730专家版高清四维彩超机， 并已开始开展胎儿四维彩超项目检查。

温馨提醒: 检查宜在孕妇22-26周为佳

预约电话：0576 – 82779825

地址：台州市路桥区商海南街609号



扫一扫,获取更多健康资讯

遗失声明

●遗失路桥区新桥凤阳幼儿园卫生许可证正、副本各一本,证号:331004000013,声明作废。

●遗失路桥区舒温旅馆税务登记证正、副本各一本,证号:3326036403270320000A,声明作废。

●遗失路桥区路安旅馆税务登记证正、副本各一本,证号:332603640327032,声明作废。

变更公告

路桥区老年人协会原法人徐仙岩变更为梁文