

新闻有态度
· 亮出我们的主张 ·

栅栏一隔 生意少了

□本报记者 於婵 文/摄



区”这块告示牌在阳光下反射出一道道光晕,映衬着冷清街道。

行进中的车辆不时停停走走,司机四处打量寻觅停车位,在转悠了一圈后,最终选择了数码城的地下停车场。此时车库里还剩几个空位,在记者印象中,上个月来曾遭遇过找不到车位的情况。

自从该路段实行交通管制以后,周边商户生意受到了一定影响。临街的牛肉面老板告诉记者,主要是道路两旁严禁停车,人行道上更是停一辆贴一辆,一些贪图方便的顾客少了,加上天热,到店消费的人数明显减少。

天气热了,车难停了

11点30左右,数码城陆陆续续有顾客走出,街面上几家经营快餐的商家开始忙活起来,“这几份打包。”“楼上还有位置,楼上坐。”一时间数码街上开始喧闹起来。记者留意到几家靠近电子数码城的快餐店生意相对好一些,有两家还贴出了“招厨师、招服务员”的告示。

而在另一边的街尾,一家名为“味来主角”的餐饮店内,中午的就餐高峰期,6张桌子尚未坐满。老板娘告诉记者,现在天气热了,外卖的生意会好些,本来餐饮业就有这样一个季节性。至于交通管制对于生意的影响多多少少有一些。听到这个话题,一旁就餐的顾客颇多抱怨:“以前来这吃饭,最烦的是停车收费,车没停稳就向你要钱。现在是车难停,中午我把车停到法院对面的马路边,现在饭吃得提心吊胆,就怕被贴。”在记者用餐的半个小时内,该店电话响了10多个,外卖小哥跑了5趟。

虽说有栅栏的阻隔,还是有几辆霸气外漏的汽车直接开上了人行道,停在了店门口。“这

两天还好一些,前阵子整顿的时候,每天有交警巡查,停一辆贴一辆,还出动了拖车。现在你看还有几个人敢乱停。街面上整洁了是好事,但是生意肯定受影响。”记者以租店为由向一旁的陈姓老板咨询,据陈老板介绍这条街上关门歇业的都是原本从事餐饮的,一般一年房租在4万元以上,如今这一带是单行,又整治乱停车,分流了一部分怕麻烦的顾客。加之夏天本就是餐饮业的淡季,一些经营不善的店家干脆选择关门歇业。

关键在于选择业态

对于因道路规则的改变所带来的经营风险,记者所走访的大多数商户对此没有足够的重视。他们普遍认为,门前道路实行管制之后,肯定对生意有影响,但没想到影响会有这么大,也很少有人着手制定相应的对策。但在有些人看来,栅栏隔不隔对生意并没有多大影响,关键是开怎样类型的门店,如何用心经营。采访中,一家水果店正在装修,店主看中的是周边的小区以及数码城商户的购买力。“而且这条街上没有相同的店,竞争小。”店主如是说。

而对于此问题,网上曾有业内人士建议,并非所有业态都不适合道路管制周边,关键要选择适合的业态,将负面影响降低到最小。

该专家提出两点建议:一是选择影响相对较小的业态类型投资,如依据所在区块周围的居民特征,针对性地选好有利的业态类型。二是“傍大款”模式,依托周边大型主业态带动小业态,如在数码城附近开设电子相关产品及服务的铺面,生活餐饮类都是较合理的选择,关键是要有好的规范的服务。



堵车少了,生意冷了

当天中午11点左右,记者驱车从法院方向进入数码街,根据常规预测,这个时段应该是这条街最为拥堵的高峰期,人流多,车流挤。但记者发现,数码街往日堵车的现象已荡然无存,只有寥寥几辆车子缓缓驶过,这条双向双行的窄道上汽车队列前进,但昔日车水马龙的热闹景象已经很难看到了。而马路两边平日里停得密密麻麻的车子早已不见了踪迹,原本的“停车位”上树立着一排栅栏。曾经热情指挥招徕“顾客”,指导停车的大爷大妈们也已消失不见,这条嘈杂的街道一下子安静不少。

“本店转让”、“店面出租”记者留意到数码街上有5家店面关门歇业,打出了转让出租的牌子,大多是原本经营餐饮的店面。而这个点本是这条经营餐饮为主的街道开始热闹的时段,此刻街道上行人寥寥,一家经营兰州拉面的老板娘站在门口,看着街道沉默不语。透过店门望进去,鲜有几家有顾客的身影。街口“交通严管

走在城市化的道路上

□麦小麦



单向通行、道路管制、规范行车……纵观我区,交警支队路桥大队关于道路整治频频有大动作。而数码城周边画地为牢,停车收费的乱象已经持续了数年,这一次终于在“铁腕”治理之下被端,还道路一个整齐规范秩序。

对此,有人拍手称快,但转过身又开始骂起了娘。可能本是希望可以免费停车,但现在栅栏一隔,费用是不用交了,连车也不能停了。“不方便”、“要多走几百米”、“干脆不来了”等等说法不一而足,而商家也只能被动地接受这心理预期落差之后的结果——客流量减少,生意大受影响。

或许,对于通畅的交通,大家都欢迎,但当需要自己付出努力,损失一些个人利益时,譬如多走那么几步,多绕行一分钟,就摆出了一副不情愿的反对嘴脸。既得利者不愿拔一根毛,那么未得利者的权益谁来维护?

其实,在这场城市化进程的改革中,每一个市民都是参与者,也是既得利者,也需要为之作一些改变。

店面没“影”了 网站仍在“困”

□本报记者 周 益

近段时间,我区大街小巷出现了不少量贩零食连锁店,如老婆大人、吧师等。这类量贩零食连锁店因产品齐全、价格便宜,且能散称零售,一度受到不少市民的欢迎。而这其中,又属来自上海的来伊份最为出名。不过,最近这“龙头老大”在我区的店面全都关停,但网上团购仍在进行,这引起了不少消费者疑惑和不满。

“前段时间,我在大众点评网上团购了一张来伊份的电子充值券,原价50元,现价45元。原以为可以捡个便宜,买些自己喜欢的零食,没想到在城区跑了一圈,花了近1个小时,发现原有的几家全都倒闭了。”在某教育机构上班的郑小姐有些气愤地告诉记者,自己喜欢吃零食,由于最近工作忙,一直没去店里消费,等再想去光顾时,却发现早已人去楼空。而更让人生气的是,团购网站居然不核实,将以停业的店家信息放到网上,忽悠消费者。

据了解,来伊份成立于1999年,主营休闲食品,如炒货、蜜饯、肉制品等九大系列,共有700多种零食。目前已拥有连锁直营专卖店超过2500多家,并获得“上海市著名商标”、“上海名牌产品”等多项荣誉。

6月4日,记者来到西路桥大道、富仕路、南南官大道等几家来伊份的分店,发现店面都已经“改头换面”,再也找不到曾经红极一时的零食“王国”了。“可能是生意不太好,房租又贵吧。”在西路桥大道,原来伊份分店旁边的店主告诉记者,3月底4月初,这家店面就已经停止营业了。

随后,记者就此事致电了来伊份总公司,客服人员表示,目前我区的4家来伊份分店确实都已停业,但并未对停业的原因作出解释。而对于消费者会员卡里的积分兑换问题,该工作人员表示,只能通过来伊份官网兑现。

既然已经停止营业,为何团购网上又会出现相关信息?对此,大众点评网团购部的工作人员表达了歉意,表示可以退款,也可以去其他地区的门店进行消费,但也未对这一疏忽的原因作出解释。



微评人：詹警寒

磨人的午餐

去茶餐厅吃饭,邻座是位时尚辣妈,带着个3岁左右、安静乖巧的小娃。“哎呀,宝贝把一大口都咽下去了,真棒!”“宝贝,我们来喝一口这个饮料好不好呀?”在我用餐的十几分钟里,辣妈一边兴奋地拍着手,一边用忽而惊讶忽而惊喜的大嗓门持续哄着孩子。见此情况,一对正在点餐的情侣嘀咕了一会,迅速撤离了该区域。但我的餐点上了一半,只能硬着头皮,继续吃完这顿磨人的午餐。

(梁亦慰)

微评:不久之前,一个朋友心情太好了,我机智地送了他一张“六一”儿童节的动画片电影票。

霸道的老板娘

日前,我在横街一大超市购物,挑选了一瓶饮料。付款后没多久,我又改了主意,想喝冰的,老板娘表示可以更换。于是我把手中的饮料放回收银台,又从超市门口的冰柜里拿了冰镇的绿茶。之前的饮料3.8元一瓶,绿茶比较便宜,有差价。当我等着老板娘找零时,她抬了抬眼皮,面无表情地说道:“饮料付款了到

你手上了,可以换,钱不能退。”听到这样的回答,我惊呆了。

(梁亦慰)

微评:于是我兴趣盎然地回去挑了一瓶最贵的。

再说短信诈骗

前两天,远在江苏的妈妈突然打电话给我:“你是不是发我短信啦?”妈妈说她刚刚收到一条短信,内容大致为:妈妈,我被蜱虫咬了,在外面没有钱,想回家,并附上了银行卡号。正巧上个月底我被虫子咬了,情况比较惨。妈妈收到短信后,以为我发生了什么事,紧张了起来,打电话给我确认情况。

从读大学到工作,妈妈接过低于10个关于我发生了意外的电话或者短信。她特别烦这些电话,我也为自己信息的公开感到愤怒,被虫咬了,就有相关的诈骗短信,这信息泄露是有多快啊!或者,只是巧合?

(李敏)

微评:古人云,若要人不知,除非己莫为。又云,举头三尺有摄像头,低头就被卖。

做长记性的“智者”

朋友老公喜欢美食、爱好下厨,于是家里去菜市场买菜也由他包办。据说,有一天,他一副恍然大悟的样子告诉我朋友:“老婆,今天算是遇到有个良心的菜贩子了,他跟我说,他的生姜好的用来卖,坏掉的全用来榨姜汁。难怪那么一堆姜随我挑,随我掰。”于是当天,朋友就告诫身边的亲朋好友,不要随意购买姜汁。

谁知道,隔了四五天,朋友发现家里“冒出一瓶姜汁,她骇然,赶紧追问老公,结果他特别老实地回答道:“就是在我买生姜的那摊买的。嘿嘿,我忘了。”

(梁佳)

微评:这么有“良心”的菜贩子必须有这么配套的“良心”顾客!