

租客与房东

□本报记者 金珍娇 卢炜南

百姓故事



账单和记录本

临近傍晚，阳光懒懒地洒在光洁的水泥路上，似在昭示着忙碌的一天即将过去，终于可以放下工作享受一段悠闲。此时此景，却有一个人影追随着一辆车奋力狂奔，手里还拿着电话焦急地拨弄着。路上的行人目不转睛地盯着这一幕，疑惑着发生了什么事情。

转过一个路口，追上了。气喘嘘嘘地趴在车窗口，说：“你相机落我家了，多亏你们没有走远，让我赶上了。”真诚的一句话，憨厚的一个人，这就是戴先树——住在出租房里的一位外来打工仔。

这里，要诉说的就是戴先树和他房东丁完喜的故事，平凡却处处透着感动。

一住 9 年，从没挪过窝

绕过弯弯曲曲的村道，戴先树租的房子就在峰江街道后黄村的一个三岔路口。一排矮旧的两层老房，外来务工人员聚集，戴先树一家 3 口也住在其中。不大的小隔间，放置着 2 张木板床、一张方木餐桌、一个灶台、一台小电视机。进屋的时候，儿子刚提着泡好的热水放到桌上。

戴先树的小隔间在一楼最前端，阳光能够直射。后面有限的空间也被隔成了大大小小的 4 间，分租给了其他务工人员。连同二楼的房东，这幢两层楼房住了 10 多个人，进进出出，像是一个大家庭。

戴先树是这间老房的第一位租客，也是住得最长的一位。9 年前，他从重庆老家来到峰江，从事拆水箱工作。当时，由于经济困难，加上就夫妻二人，戴先树就想找个便宜的，只要能够遮风挡雨就行。

也是缘分，就找到了这里，房租比其他地方便宜。”戴先树说。

这一住就是 9 年。虽然经济条件变好了，但是戴先树依旧没有换地方的想法。

同房东有感情了，这么多年，这屋子的租金依旧是这边最便宜，每个月才 100 元。”戴先树说。

采访当天，房东丁完喜不在家。戴先树告诉记者，房东没有妻儿，生活条件不大好，长年在黄岩当清洁工，一年到头鲜少回家。

这两天我刚从另外几个租客那收了房租，原本说好今天回来拿钱的，但是他说有事耽搁了，过两天再回来。”戴先树说。

凡事帮忙，背后是信任

电费、水费、电话费、房租费……几年来，戴先树一直帮着房东收缴这些费用，甚至还帮房东去村里领补贴，而房东的电费存折、身份证也都放在戴先树这里。

戴先树从一个盒子里拿出几个小本子，告诉记者：“我怕算不清楚，也怕忘记，就把收的房租、电费什么的都记在这些本子上，一本房租费、一本水费、一本电费。”

翻开本子，日期、名字、所交费用，一排列一行行，清清楚楚、仔仔细细地记录着，并连着收据、存款单都收起来完好放着。

我没什么文化，记得不大好，只是尽量写得清楚些。”稍显黝黑的脸上似有些难为情。

除了定期查看抄写电表、水表，定期收缴电话费、房租费，戴先树也时常帮房东解决生活上碰到的麻烦。碰到没水就帮忙查看水闸，没电就帮忙检查电闸，厕所堵了就拿工具疏通……零零碎碎的琐事，其他房客碰到问题总是第一时间找戴先树。

房东腿不方便，犯病时，就让我帮他

去药店买药，说是我买他放心。”戴先树说。

无间感情，承载着付出

一个人，能够将家中一切交予另一个人管理、负责，这样的信任从何而来？

不禁想问：这么多钱都让戴先树一个人收着，房东就这么放心？

其实刚开始，我说帮他收租金，他不愿意，也不相信的。”戴先树说，但是时间一久，戴先树的为人逐渐让房东认识到，这是一个可以信赖的人。

主要是有这么一件事情，让他对我改观，觉得我这人讲信用。”戴先树告诉记者，有一年，我回家呆了 3 个多月，但是还是按时交了房租。”

2008 年，全球经济危机，很多外地人回老家，房子租不出去，于是戴先树帮房东想办法，房价不涨，介绍自己的熟人过来住，写租房广告牌……以至后来，房东直接让戴先树在租房广告牌上写他的电话号码和名字。

大家住在一起，能相互信任才是真的

好。”简短的一句话，却道出信任的背后承载着付出。

“人，就是你好我也好”

去年，戴先树买了辆摩托车，房东看到了，说：“这房门小，你摩托车进出方便，等年后回来我给你建个大门。”

戴先树笑着说：“不管建不建大门，就他这句话，我觉得就够了。”

戴先树乐于助人的性格在邻里间也是有名的。碰到下雨天，看到邻居衣服没收，戴先树总是帮着收进屋；邻居没空交水费、电费，只要戴先树有空，都会帮着去缴；没时间去接孩子放学回家，戴先树有时间也会帮着去接……虽然这都是生活上的小事，但让戴先树深受大家的喜爱，不管是本地人还是外地老乡，都热情地唤他“小戴”或者“戴五”（因为兄弟中他排行第五），并且逢人过节、结婚生子，也会给他发喜糖、喜饼。

邻居之间相互帮助是应该的，人，就是你好我也好。”戴先树说。

采访手记

是啊，人，就是你好我也好。反复回味着戴先树这句看似平凡却意义深远的话。

一个远从重庆过来的打工仔，9 年的时间，点点滴滴的积累，和房东建立了深厚的感情，让原本互不相干的两个家庭融合成了一个大家庭。这份特殊的感情，让人看到了路桥人和谐相处的温馨画面。

对路桥这个外来务工人员聚集的地区而言，本地人与外地人和谐相处显得尤为重要，不仅关系着社会和谐稳定，也关系着经济的发展。

在这里，我们期盼：更多的路桥人和新路桥人，能够像戴先树和丁完喜一样，互相关爱，不分彼此，为自己、也为路桥这座城市写就更多值得回忆的美丽故事。

(上接 1 版)

“三大平台”拓出“转型升级”路。近年来，我区精心谋划，全力打造以货运场站为核心的城市物流、市场集聚和工业新兴区，使铁路经济成为经济发展的新引擎、社会转型的新支撑和结构调整的新支点。

早在 2009 年，为迎接铁路时代到来，我区依托甬台温铁路，投资启动新建现代化物流基地。基地以台州铁路货运站为核心，从南到北有序排列着：粮食物流中心、台州市国际物流中心、公铁联运中心、公路货运中心等。

同时，斥资近 10 亿元，推进与铁路并行的 104 国道改建工程，并在主干道两侧，储备大量土地，重点引进大型仓储、物流、市场等项目，增进了公铁联运的互动与配合。

铁路经整合工贸互动的供应链体系。区委、区政府在台州铁路货运场站周边着力打造工业新兴功能区和商贸市场集聚区，通过物流基地、专业市场、现代企业之间的对接，加快二三产业集聚，实现高效物流向供应链一体化转变。

目前，甬台温铁路台州南站基本建成，台州市物流园区和西市场园区建设正式启动。区现代服务业办公室主任罗雄文向记者描述了这个区块的蓝图，150 万平方米的大型市场集群，这将是仓储、物流、公交、酒店、公寓、居住社区配套齐全的城市副中心。

环湖发展大平台 创发展新业态

2 月 17 日，天稍许放晴，在外经商回家的桐岭街道农民陈仁义驱车来到了柵岭汪排涝调蓄工程一期（隧洞）施

工现场。

看着忙碌的施工现场，对这项梦寐以求的基础工程，陈仁义很是感慨。看来以后的日子不再潮湿，而是滋润了。

陈仁义告诉记者，三面环山、地势低洼的桐屿、螺洋街道等地，每次暴雨过后便是积涝成灾。该工程的竣工可使这些区域的防洪排涝标准从 5 年一遇提高到 20 年一遇。

当然，陈仁义的感慨远不止这点，最能拨动他心弦的是区委、区政府提出的在他的家乡打造环湖生态经济圈。

在一次大会上，政府这样要求：按照能并行推进的工作同步安排落实，需前后衔接的工作掐准时间节点的要求，全力以赴推进柵岭汪排涝调蓄工程建设。深入研究周边地区的开发建设，集聚高端资源要素，优先发展现代服务业，形成高档次的优质居住区、高层次的精品商务区、高品位的休闲观光区、高集聚的总部经济区，倾力打造环湖生态经济圈，使之成为我区产业发展的新空间、转型升级的新天地、城市功能的拓展区。

事实上，陈仁义的梦想正在接近现实，环湖发展大平台建设取得实质性进展：柵岭汪排涝调蓄工程被列为省重点建设项目，绿心桐屿片区城市设计概念性规划通过评审，白石关交通隧道、柵岭汪排涝隧洞两大控制性工程开工建设。

桐岭街道，环湖发展大平台的主角之一。去年，实行一项工程、一套班子、一抓到底的“三个一”推进机制，确保重点工程有序推进，他们要用自己的行动和努力来把这一关乎当地经济发展和百姓生活幸福指数的平台承建好。

什么是药物的过敏反应？

药物的过敏反应是指有特异体质的患者使用某种药物后产生的不良反应。它与药物的剂量无关。药物过敏反应的发病率不高，主要有两种形式：一种是在用药当时就发生，称为即发反应；另一种是潜伏半个小时甚至几天后才发生，称为迟发反应。轻则表现为皮疹、哮喘、发热；重则发生休克，甚至可危及生命。

过敏反应发生最多的药物有青霉素类，占用药人数的 0.7%~1.0%。其他容易引起过敏反应的药物有氨基糖苷类，如链霉素、庆大霉素等；四环素族类如四环素；磺胺类如复方新诺明等；抗肿瘤抗生素如争光霉素；多肽类抗生素如二性霉素 B 以及氯丙臻，安乃近、普鲁卡因、氨茶碱、咳必清、胃复康、右旋糖酐、胰岛素、链激酶、蝥蛇抗栓酶、新蛇酶、糜蛋白酶、辅酶 A、ATP、细胞色素 C、抗毒血清、硫代硫酸钠、硫酸钡、碘造影剂等。

“药疹”有哪儿种？如何处理？

用药后引起皮肤粘膜过敏反应，称为药物性皮炎，简称“药疹”。常见的有如下几种：

（1）固定性药疹，为单个出现在身体任何部位、边缘清晰的圆型红斑或水疮，停药后一周可消失，愈后留有色素沉着，1~2 个月后可消失。

（2）麻疹、猩红热样药疹。呈红色细小斑疹和斑丘疹样散在分布，停药后 2~10 天后可逐渐消退。

（3）剥脱性皮炎炎型药疹，初发时似湿疹、猩红热样皮疹，逐渐加重，全身皮肤红肿，渗液，皲裂，皮肤似“桦树皮”样，反复剥脱，如不及时抢救，可危及生命。

出现“药疹”时，应立即停用致过敏的药物，轻则只要多饮水，以加速药物的排泄；必要时，服苯海拉明、赛庚定、非那根等抗过敏药物；重则住

院治疗。当明确某种药物过敏后，应记住药名，以后不能再使用。

吃错药怎么办？

万一吃错药，应该做到：

（1）如果错服的是一般药物，如维生素、滋补药、抗生素等，其副作用小，不必做特殊处理（除非大量服用），但应观察病情变化。

（2）误服或多服了巴比妥、氯丙臻、阿托品、颠茄、东莨菪碱等药物易造成中毒。若是服量在正常用量范围内，则只需多饮开水促进其排泄即可，但必须注意观察病情变化。

（3）如果误服毒、剧药品，则应采取紧急措施。首先应把剩余的毒、剧药品收集起来，供医生参考。尽快将胃内毒物吐出是抢救成功与否的关键。可用手指、汤匙柄或筷子刺激咽后壁（舌根）引起呕吐，从而将误服的毒物吐出。接着再让病人喝下 500 毫升凉开水（可加入 25 克食盐），再用上法催吐，然后速将病人送往医院抢救。

（4）误服强酸、强碱或腐蚀性药物，如来苏儿、石碳酸等，应禁用催吐和洗胃等方法。因为它们对食道、胃粘膜有腐蚀作用，故应让病人喝生鸡蛋清、牛奶、豆浆等，能保护粘膜以及中和毒性，然后迅速将病人送医院抢救。

（5）有条件的家庭，可采用不同的解毒药，如用肥皂水、氢氧化铝中和酸性毒物；用高锰酸钾中和氰化毒物；用醋、桔子汁中和碱性毒物；用牛奶、浓茶、蛋清等使生物碱和重金属毒物沉淀。

药物中毒经过上述及时处理后，为进一步送往医院救治奠定了良好基础。



药监专栏